



ANNEXES AUX COMPTES 2025

Table des matières

Etat du capital propre	2
Tableau des associations de communes	4
Tableau des titres et des participations	5
Tableau des prêts et des engagements hors bilan	6
Tableau des immobilisations (patrimoine administratif)	7
Tableau des immobilisations (patrimoine financier)	9
Tableau des flux de trésorerie	10
Tableau des indicateurs financiers	11
Tableau de suivi du plafond d'endettement	13

ETAT DU CAPITAL PROPRE

Compte	Solde au 01.01.2025	Augmentation par le compte	Diminution par le compte	Solde au 31.12.2025
290010 <i>Fonds service des eaux</i>	41'474.12	3510 Attributions aux financements spéciaux 14'447.06	4510 Prélèvements sur les financements spéciaux -	55'921.18
290020 <i>Fonds de réserve épuration</i>	185'598.86	3510 Attributions aux financements spéciaux 147'984.83	4510 Prélèvements sur les financements spéciaux -	333'583.69
290030 <i>Fonds de réserve déchetterie</i>	72'985.19	3510 Attributions aux financements spéciaux -	4510 Prélèvements sur les financements spéciaux 38'981.23	34'003.96
Sous-total	300'058.17	162'431.89	38'981.23	423'508.83
291000 <i>Fonds de réserve panneau d'affichage</i>	16'000.00	3510 Attributions aux financements spéciaux	4510 Prélèvements sur les financements spéciaux 16'000.00	-
291001 <i>Fonds de réserve pour la taxe de séjour</i>	-	3510 Attributions aux financements spéciaux 3'882.56	4510 Prélèvements sur les financements spéciaux	3'882.56
291002 <i>Fonds protection civile</i>	2'600.00	3510 Attributions aux financements spéciaux	4510 Prélèvements sur les financements spéciaux 2'600.00	-
291003 <i>Fonds prix Etablissement Esplanade</i>	5'000.00	3510 Attributions aux financements spéciaux 200.00	4510 Prélèvements sur les financements spéciaux 5'200.00	-
291004 <i>Fonds de réserve pompiers</i>	32'058.20	3510 Attributions aux financements spéciaux	4510 Prélèvements sur les financements spéciaux 32'058.20	-
291005 <i>Fonds forestier</i>	20'000.00	3510 Attributions aux financements spéciaux	4510 Prélèvements sur les financements spéciaux 20'000.00	-
291006 <i>Fonds arbres-habitats Multifonctionnel</i>	329'817.62	3510 Attributions aux financements spéciaux	4510 Prélèvements sur les financements spéciaux 10'556.96	319'260.66

291007	Fonds réserve énergie renouvelable et développement durable	110'000.00	3510 Attributions aux financements spéciaux	30'000.00	4510 Prélèvements sur les financements spéciaux	481.95	139'518.05
	Sous-total	515'475.82	34'082.56		86'897.11		462'661.27
293000 (ex-291008)	Préfinancement entretien des routes (ex-Fonds réserve entetien des routes)	180'000.00		200'000.00			380'000.00
	Sous-total	180'000.00	200'000.00		-		380'000.00
294000	Réserve de politique budgétaire	864'552.85	3894 Attributions à la réserve de politique budgétaire	773'058.20	4894 Prélèvements sur la réserve de politique budgétaire	-	1'637'611.05
299900	Résultats cumulés des années précédentes	633'777.06	2990 Résultat annuel de l'exercice N-1 (si excédent de revenus)	-	2990 Résultat annuel de l'exercice N-1 (si excédent de charges)	-	633'777.06
2990	Résultat annuel de l'exercice N	-	9000 Excédent de revenus	3'623.05	9001 Excédent de charges	-	3'623.05
29	Capital propre	2'493'863.90		1'173'195.70		125'878.34	3'541'181.26
Variation nette du capital propre				1'047'317			

TABLEAU DES ASSOCIATIONS DE COMMUNES

Nom de l'association de communes	Quotes-parts communales de la dette (%)	Quote-part de la dette brute (CHF)	Quote-part de la dette nette (CHF)	Contribution de l'année 2025 (CHF)
Association intercommunale scolaire de l'Esplanade	14.4%	314'246	183'707	842'657
Association régionale pour l'action sociale Nyon Rolle	1.4%	3'995	- 12'580	3'487
Organisation régionale de la protection civile du district de Nyon	1.4%	27'067	24'229	31'246
Association intercommunale d'accueil de jour des enfants des Toblerones	5.4%	-	-	26'274
Association de communes Service de Défense Incendie et de Secours	7.3%	3'879	4'411	41'126
Association Intercommunale pour l'épuration des eaux usées de la Côte	(autofinancé)	(autofinancé)	(autofinancé)	(autofinancé)

* Les associations intercommunales autofinancées sont uniquement listées

TABLEAU DES TITRES ET DES PARTICIPATIONS

Nom et forme juridique de l'organisation	Année d'acquisition	Nombre de titres au 31.12.2025	Valeur nominale du titre	Valeur au bilan au 01.01.2025	Valeur au bilan au 31.12.2025	Valeur de marché au 31.12.2025	Flux financiers importants	Commentaires
1070 Actions et parts sociales (patrimoine financier)								
Romande Energie Holding SA		5625	1	-	5'625	244'125.00	8'100.00	-
TOTAL Actions et parts sociales PF				-	5'625	244'125	8'100	Néant
145 Participations, capital social (patrimoine administratif)								
Société des Amis du Marchairuz		6	100	300.00	300.00	Pas de valeur	-	-
Association forestière vaudoise et Bas-Valais		1	250	250.00	250.00	Pas de valeur	-	-
Sodefor II		2	5000	10'000.00	10'000.00	Pas de valeur	-	-
Sadec Nyon		52	100	5'200.00	5'200.00	Pas de valeur	-	-
Télé-Dôle St.-Cergue		186	100	9'300.00	9'300.00	Pas de valeur	-	-
Chemin de fer Nyon St.-Cergue Morez		73	250	70.00	70.00	Pas de valeur	-	-
Logacop Lausanne		25	100	2'500.00	2'500.00	Pas de valeur	-	-
SAPJV L'Isle		146	100	7'300.00	7'300.00	Pas de valeur	-	-
Piscine de Bassins S.A., en liquidation	2003	800	500	-	-	-	-	-
TOTAL Participations, capital social PA				34'920	34'920	-	-	Néant

TABLEAU DES PRÊTS ET DES ENGAGEMENTS HORS BILAN

Nom de l'entité bénéficiaire	Type de rapport juridique	Date de décision	Montant de l'engagement au 01.01.2025	Montant de l'engagement au 31.12.2025	Appréciation du risque en %	Commentaires
Prêts						
AGFORS - compte fonds forêt multifonctionnel	Avance de fonds		137'451	137'451		Néant
Engagements hors bilan						
Néant	Acte de cautionnement				0%	Néant
Néant	Cautionnement solidaire				0%	Néant
TOTAL			137'451	137'451		

TABLEAU DES IMMOBILISATIONS (PATRIMOINE ADMINISTRATIF) au 31.12.2025

Immobilisations	N° du préavis	Crédit accordé	Dépenses nettes cumulées au 01.01.2025	Dépenses nettes en 2025 (+/-)	Report des en cours, aliénations et sorties en 2025 (+/-)	Dépenses nettes cumulées au 31.12.2025	Amortissements cumulés au 01.01.2025 (-)	Amortissements planifiés en 2025 (-)	Amortissements non planifiés en 2025 (-)	Valeur nette comptable au 31.12.2025	Durée restante de l'amortissement	Réserves de préfinancement au 01.01.2025	Réserves de préfinancement au 31.12.2025
140 Immobilisations corporelles PA													
1401 Routes et voies de communication PA													
1401.00 Pose tapis rue du Pelaz	2010	65'000	32'250			32'250	-13'000	-3'250		16'000	5 ans		
1401.01 Prolongation trottoir rue de la Croix	2013	65'000	50'800			50'800	-8'800	-2'200		39'800	18 ans		
1401.02 Réfection route Le Châtelard	2020	155'000	213'743			213'743	-17'700	-5'900		190'143	32 ans		
1401.03 Aménagement carrefour de la Croix	2010	90'000	68'600			68'600	-12'800	-3'200		52'600	16 ans		
TOTAL Routes et voies de communication PA			365'393			365'393	-52'300	-14'550		298'543			
1402 Ports et aménagement des cours d'eau PA													
1402 Travaux exutoire ruisseau Le Génys	2011	195'000	139'550			139'550	-25'400	-6'350		107'800	17 ans		
TOTAL Ports et aménagement des cours d'eau PA			139'550			139'550	-25'400	-6'350		107'800			
1403 Autres travaux de génie civil PA													
1403.00 Centrale thermique Les Plattets	2009	1'333'840	977'200			977'200	-177'600	-44'400		755'200	17 ans		
1403.02 Conduite eau réservoir Plattets - La Trappe	2009	400'000	294'600			294'600	-52'800	-13'200		228'600	17 ans		
1403.03 Remplacement réseau ESP Bassins-Cézille	2012	1'749'600	1'467'000			1'467'000	-232'000	-58'000		1'177'000	20 ans		
1403.04 Travaux d'équipement route des Montagnes	2005	760'000	187'436			187'436	-102'000	-25'500		59'936	3 ans		
1403.05 Station pompage La Bataille			79'200			79'200	-55'600	-13'900		9'700	1 an		
1403.06 Travaux EC-EU quartier des Fontaines	2005	110'000	64'900			64'900	-14'800	-3'700		46'400	13 ans		
1403.07 Réfection réservoir des Siaux	2005	120'000	116'900			116'900	-33'200	-8'300		75'400	9 ans		
1403.08 Transformation réservoir des Plattets	2007	400'000	269'000			269'000	-48'000	-12'000		209'000	17 ans		
1403.09 Collecteurs EU EC Les Sorbiers-Siaux	2007	130'000	72'900			72'900	-34'400	-8'600		29'900	4 ans		
1403.10 Collecteur EC La Fin d'Enhaut	2021	82'000	26'724			26'724	-5'500	-2'750		18'474	7 ans		
TOTAL Autres travaux de génie civil PA			3'555'860			3'555'860	-755'900	-190'350		2'609'610			
1404 Bâtiments PA													
1404.00 Nouvelle cuisine la Couronne	2014		Transféré au patrimoine financier courant 2025										
1404.01 Réfection toit de la Dunanche (2e crédit)	2005	150'000	74'050			74'050	-24'600	-6'150		43'300	7 ans		
1404.02 Aménagement d'une classe d'école	2018	120'000	68'400			68'400	-30'400	-7'600		30'400	4 ans		
1404.03 Démolition battoir, nouvelles classes et appartement	2009	1'640'000	1'475'801			1'475'801	-267'080	-66'770		1'141'951	17 ans		
1404.04 Collège "Jean de la Fontaine"		1'640'000	1'407'479			1'407'479	-266'400	-66'600		1'074'479	16 ans		
1404.05 Nouvelle classe JDF II	2010	360'000	289'150			289'150	-38'700	-9'675		240'775	25 ans		
1404.06 Rénovation fontaines	2011	325'000	123'200			123'200	-19'600	-4'900		98'700	20 ans		
1404.07 Crédit d'étude salle de gymnastique	2012	130'000	101'624			101'624	-65'624	-4'000		32'000	8 ans		
1404.08 Salle de gymnastique VDI	2015	3'178'000	3'100'000			3'100'000	-468'000	-117'000		2'515'000	22 ans		
1404.10 Piscine	2003	5'299'000	2'230'000			2'230'000	-400'000	-100'000		1'730'000	17 ans		
TOTAL Bâtiments PA			8'869'704	-	-	8'869'704	-1'580'404	-382'695		6'906'605			
1405 Forêts, alpages et vignes du PA													
1405.00 Forêts			2'422'510			2'422'510				2'422'510	N/A		
TOTAL Forêts, alpages et vignes du PA			2'422'510	-	-	2'422'510				2'422'510			

TABLEAU DES IMMOBILISATIONS (PATRIMOINE ADMINISTRATIF) au 31.12.2025

Immobilisations	N° du préavis	Crédit accordé	Dépenses nettes cumulées au 01.01.2025	Dépenses nettes en 2025 (+/-)	Report des en cours, aliénations et sorties en 2025 (+/-)	Dépenses nettes cumulées au 31.12.2025	Amortissements cumulés au 01.01.2025 (-)	Amortissements planifiés en 2025 (-)	Amortissements non planifiés en 2025 (-)	Valeur nette comptable au 31.12.2025	Durée restante de l'amortissement	Réserves de préfinancement au 01.01.2025	Réserves de préfinancement au 31.12.2025
1407 Installations en construction PA													
1407.09 Réfection du clocheton 05/2023	2023	103'000	91'752	19'271		111'023				111'023	N/A		
1407.11 Ressourcerie et aménagements déchetterie	2023	51'000	11'276	18'821		30'097				30'097	N/A		
1407.12 Réfection chalet Mondion	2024	950'000	17'781	139'684	-106'000	51'465				51'465	N/A		
1407.13 Eclairage public	2024	178'000	-	173'234		173'234				173'234	N/A		
1407.14 Collecteurs EU EC - Chemin de la trappe	2024	1'090'000	35'474	725'993		761'468				761'468	N/A		
1407.15 PM 02/25 plan de réfection des routes	2025	29'000	-	8'140		8'140				8'140	N/A		
TOTAL Installations en construction PA			156'283	1'085'142	-106'000	1'135'426				1'135'426			
140 Total immobilisations corporelles			15'509'300	1'085'142	-106'000	16'488'442	-2'414'004	-593'945		13'480'493			
1429 Autres immobilisations incorporelles PA													
1429 1re étape travaux PGEE	2013	531'000	428'800			428'800	-65'600	-16'400		346'800	21 ans		
TOTAL Autres immobilisations incorporelles PA			428'800			428'800	-65'600	-16'400		346'800			
142 Total immobilisations incorporelles			428'800			428'800	-65'600	-16'400		346'800			
14 Total immobilisations du PA			15'938'100	1'085'142	-106'000	16'917'242	-2'479'604	-610'345		13'827'293			

TABLEAU DES IMMOBILISATIONS (PATRIMOINE FINANCIER) au 31.12.2025

Immobilisations	N° du préavis (si applicable)	Crédit accordé (si applicable)	Dépenses nettes cumulées au 01.01.2025	Dépenses nettes en 2025 (+/-)	Report des en cours, aliénations et sorties en 2025 (+/-)	Dépenses nettes cumulées au 31.12.2025	Amortissements et réévaluations cumulées au 01.01.2025 (-)	Amortissements planifiés (si applicable) et réévaluations (moins-valeurs) en 2025 (-)	Valeur nette comptable au 31.12.2025	Durée restante de l'amortissement (si applicable)	Valeur fiscale	Revenus générés en 2025	Commentaires
108 Immobilisations corporelles et incorporelles PF													
1080 Terrains PF (avec n° de parcelle)													
1080.00 - Terrains du PF			73'610	-	-	73'610	-	-	73'610	N/A	> 73'610		Analyse détaillée sera réalisée courant 2026
TOTAL Terrains PF		-	73'610	-	-	73'610	-	-	73'610		-	-	Néant
1084 Bâtiments PF													
1084.00 - Auberge La Couronne yc cuisine	2014	130'000	128'000	-	-	128'000	- 90'000	- 18'000	20'000	1.1	325'000	83'400	
TOTAL Bâtiments PF		130'000	128'000	-	-	128'000	- 90'000	- 18'000	20'000	1.1	325'000	83'400	Néant
108 Total immobilisations corporelles et incorporelles du patrimoine financier		130'000	201'610	-	-	201'610	- 90'000	- 18'000	93'610		325'000	83'400	

Tableau des flux de trésorerie

	2025 CHF
Flux de trésorerie lié à l'activité opérationnelle	
Excédent de revenus / (-) excédent de charges	3'623.05
Amortissements du patrimoine administratif	610'345.00
Amortissements, subventions d'investissements	0.00
Attributions au capital propre	973'058.20
(-) Prélèvements sur le capital propre	0.00
Pertes de l'aliénation de placements financiers du PF et report placements financiers PF dans le PA / (-) Gains provenant de l'aliénation de placements financiers du PF	0.00
Pertes de l'aliénation d'immobilisations corporelles du PF et report d'immobilisations corporelles du PF dans le PA / (-) Gains provenant de l'aliénation d'immobilisations corporelles du PF	0.00
Réévaluations (moins-values) et amortissements d'immobilisations PF	18'000.00
(-) Augmentation/diminution des créances	-236'641.95
Diminution/(-) augmentation stocks	0.00
Diminution/(-) augmentation actifs de régularisation	144'164.03
(-) Diminution/augmentation engagements courants	-471'090.34
(-) Diminution/augmentation passifs de régularisation	-363'100.84
Augmentation/(-) diminution engagements envers les financements spéciaux, des fonds, legs et fondations sans personnalité juridique	70'636.11
Flux de trésorerie lié à l'activité opérationnelle [FTO]	748'993.26
Flux de trésorerie lié à l'investissement dans le PA	
(-) Paiements pour investissements nets patrimoine administratif	-979'142.47
Transferts de participations dans le PF	5'625.00
Flux de trésorerie lié à l'investissement [FTI]	-973'517.47
Flux de trésorerie lié au placement dans le PF	
(-) Achats d'immobilisations du patrimoine financier	0.00
Ventes d'immobilisations du patrimoine financier	0.00
Flux de trésorerie lié au placement [FTP]	0.00
Flux de trésorerie lié à l'investissement et au placement [FTI+P]	-973'517.47
Flux de trésorerie lié au financement	
(-) Remboursement engagements financiers à court et long terme	-15'264.00
Flux de trésorerie lié au financement [FTF]	-15'264.00
Total du flux de trésorerie [FTO] + [FTI+P] + [FTF]	-239'788.21
Etat des disponibilités nettes au 31.12.N-1	1'069'363.35
Etat des disponibilités nettes au 31.12.N	829'575.14
Variation des disponibilités nettes	-239'788.21

Tableau des indicateurs financiers (Bassins)

Taux d'endettement net (en %)

MCH2	MCH1	MCH1	MCH1	MCH1	
2025	2024	2023	2022	2021	2021 - 2025
179%	220%	239%	262%	273%	233.0%
< 100% : bon 100% – 150% : acceptable 150% – 200% : mauvais > 200% : problématique		La différence entre les engagements de la commune et son patrimoine financier représente sa dette nette ou, si négative, sa fortune nette. Il est tenu compte des dettes nettes des associations de communes. Afin de déterminer si la dette nette d'une commune est supportable, celle-ci est rapportée à ses revenus fiscaux retraités pour tenir compte des effets redistributifs de la péréquation.			

Degré d'autofinancement (en %)

MCH2	MCH1	MCH1	MCH1	MCH1	
2025	2024	2023	2022	2021	2021 - 2025
78.0%	670.0%	58'975.0%	1'566.0%	31.0%	124.0%
≥ 100% : optimal 80% – 100% : acceptable à bon 50% – 80% : insuffisant < 50% : problématique		Indique la part des investissements nets de la commune financée directement par la marge d'autofinancement provenant de son exploitation annuelle.			

Degré de couverture de charges (%)

MCH2	MCH1	MCH1	MCH1	MCH1	
2025	2024	2023	2022	2021	2023 - 2025
100.8%	104.8%	104.0%	103.4%	101.2%	103.1%
≥ 100% : pas d'excédent de charges 99% – 99,9% : acceptable 95% – 99% : insuffisante < 95% : problématique		Indique le rapport entre revenus et charges courantes. Selon la « règle d'or » de la gestion financière, revenus et charges courantes devraient s'équilibrer à moyen terme. À la différence des autres indicateurs, la moyenne est calculée sur 3 ans.			

Taux d'autofinancement (en %)

MCH2	MCH1	MCH1	MCH1	MCH1	
2025	2024	2023	2022	2021	2021 - 2025
8.1%	12.0%	11.2%	10.2%	8.6%	10.0%
> 10% : bon 6% – 10% : suffisant 3% – 6% : insuffisant < 3% : mauvais		Indique la part des revenus courants qu'une collectivité publique peut utiliser pour financer ses investissements, c'est-à-dire sans recourir à l'emprunt.			

Proportion des investissements (en %)

MCH2	MCH1	MCH1	MCH1	MCH1	
2025	2024	2023	2022	2021	2021 - 2025
11.5%	2.0%	0.0%	0.8%	23.7%	8.8%
> 20% : élevée 10% – 20% : moyenne 5% – 10% : faible < 5% : très faible		Indique l'intensité de l'effort d'investissement déployé par la collectivité publique.			

Dette brute par rapport aux revenus (en %)

MCH2	MCH1	MCH1	MCH1	MCH1	
2025	2024	2023	2022	2021	2021 - 2025
162%	165%	173%	182%	185%	173%
< 100% : bon 100% – 150% : acceptable 150% – 200% : mauvais > 200% : problématique		<i>Renseigne sur la part des revenus courants qui serait nécessaire pour amortir complètement la dette brute de la collectivité publique. Il est tenu compte des dettes brutes des associations de communes.</i>			

Part des charges d'intérêts (en %)

MCH2	MCH1	MCH1	MCH1	MCH1	
2025	2024	2023	2022	2021	2021 - 2025
2.3%	3.3%	3.6%	3.3%	3.4%	3%
< 2% : bonne 2% – 5% : acceptable 5% – 8% : forte > 8% : mauvaise		<i>Indique quelle proportion des revenus courants est affectée au paiement des charges d'intérêts. Plus la valeur est basse, plus la marge de manœuvre budgétaire est élevée.</i>			

Part du service de la dette (en %)

MCH2	MCH1	MCH1	MCH1	MCH1	
2025	2024	2023	2022	2021	2021 - 2025
9.1%	10.6%	11.0%	10.3%	10.9%	10.4%
< 5% : faible 5% – 10% : acceptable 10 – 15% : élevée > 15% : excessive		<i>Indique dans quelle mesure le service des intérêts et ses amortissements grèvent les revenus courants. Une part élevée résulte en un amoindrissement de la marge de manœuvre budgétaire.</i>			

Plafond d'endettement au 31 décembre 2025

Plafond **brut** fixé par le conseil **communal** CHF 16'650'000

(si applicable) La commune dispose également d'un plafond pour les cautionnements et autres garanties de CHF 0

Montant effectif de l'endettement **de la commune** CHF 14'343'466

Total des quotes-parts communales de l'endettement des associations de communes (hors associations autofinancées) CHF 212'347

Autres cautionnements accordés (sauf en faveur des associations de communes), en tenant compte du degré de risque estimé CHF 0